

令和8年度 県営住宅【随時募集】のご案内

住宅に困窮されている方が県営住宅へ入居できる機会を増やすため、1次募集（5月・8月・11月・2月）と2次募集（6月・9月・12月・3月）に加え、下記のとおり随時募集を実施します。

■随時募集を実施する住宅（和歌山県住宅供給公社管内）

《 一般世帯向住宅 空家住宅・①～②・④～⑦ 》

団地名	記号	所在地	構造・間取り・㎡	風呂設備 (入居者が設置するもの)	エレベーター	募集戸数	階数	家 賃	単身者世帯
野 上	①	海草郡紀美野町 小畑834-56	耐火構造3階建 3DK 61.1㎡	無	無	1	2階	① 18,400 ④27,400 ② 21,200 ⑤31,300 ③ 24,300 ⑥36,100	○
野 上	②	海草郡紀美野町 小畑834-56	耐火構造3階建 3DK 61.1㎡	無	無	1	3階	① 18,400 ④27,400 ② 21,200 ⑤31,300 ③ 24,300 ⑥36,100	○
小 畑	③	海草郡紀美野町 小畑570-1	耐火構造5階建 3LDK 64.7㎡	無	無	1	1階	① 19,900 ④29,600 ② 23,000 ⑤33,800 ③ 26,300 ⑥39,100	○
小 畑	④	海草郡紀美野町 小畑570-1	耐火構造5階建 3DK 62.5㎡	無	無	1	4階	① 19,200 ④28,600 ② 22,200 ⑤32,700 ③ 25,400 ⑥37,700	○
糸 野	⑤	有田郡有田川町 糸野398-2	耐火構造4階建 3DK 54.2㎡	浴 槽 風呂釜	無	1	3階	① 11,700 ④17,400 ② 13,500 ⑤19,900 ③ 15,400 ⑥22,900	○
吉 原	⑥	有田郡有田川町 吉原343-1	耐火構造4階建 3DK 60.0㎡	浴 槽 給湯器	無	1	3階	① 15,300 ④22,700 ② 17,600 ⑤26,000 ③ 20,200 ⑥30,000	○
吉 原	⑦	有田郡有田川町 吉原343-1	耐火構造4階建 3DK 60.0㎡	浴 槽 給湯器	無	1	4階	① 15,300 ④22,700 ② 17,600 ⑤26,000 ③ 20,200 ⑥30,000	○

※③小畑 は あっせん済

■申込受付期間・申込場所

申込期間：令和8年5月1日～令和9年3月31日（土・日・祝日・年末年始は除く）

申込場所：和歌山県住宅供給公社 和歌山市十三番丁30番地 酒直ビル1階

TEL 073-425-6885

窓口（受付時間 9時～17時）

■申込から入居まで

- 1 随時募集を実施している県営住宅への入居希望の場合は、和歌山県住宅供給公社の窓口で「県営住宅入居申込書」により申し**先着順**で受付します。申込には申込資格を満たしている必要があり、1世帯1戸のみとなります。

先着順となりますので、申込状況により募集受付を終了している場合がございます。その際はご了承ください。

※随時募集と1次募集・2次募集の両方の申込はできません。

- 2 申込書を受付しますと入居資格審査に必要となる書類をご案内しますので、期限までに提出してください。期限までに提出されない方は失格となる場合がありますので、ご注意ください。
- 3 提出された書類により入居資格審査を行います。資格審査後、入居者決定通知書及び入居のご案内、その他の書類をお渡しします。

一部の住戸については入居決定後に内装等の修繕を行いますので、入居可能日については1か月～2か月半後の見込みとなります。

- 4 入居決定された方には入居説明を行います（請書の提出・敷金の納付等、入居に必要な手続きを鍵渡しの日までに行っていただきます。）。

※鍵渡しの日までに入居に必要な手続きを完了されない方は失格となりますので、ご注意ください。

- 5 入居に必要な手続きの完了後、入居可能日通知書と鍵をお渡ししますので、入居可能日から14日以内に入居してください。

※入居されましたら、入居された家族全員が記載されている住民票と県営住宅入居届出書を提出してください。

○申込資格や入居資格審査に必要となる書類等については、1次募集・2次募集と同じですので、詳しくは「令和8年度 県営住宅募集のご案内」をご覧ください。